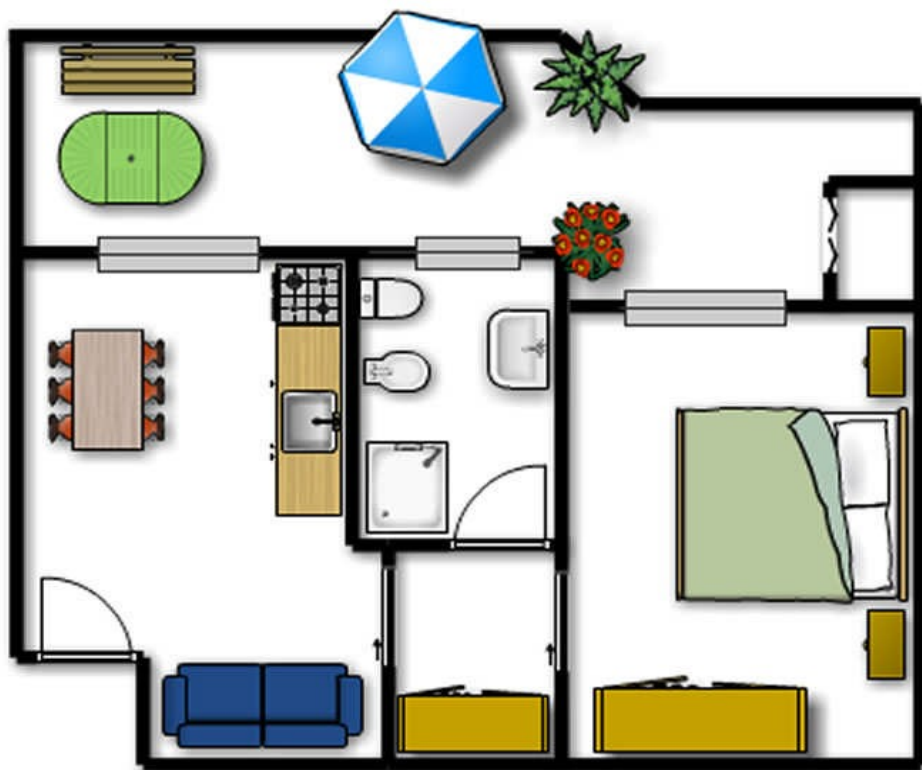


SCHEDA IMMOBILE



Appartamento sito in Alba Adriatica, Via Cairoli 18

Piano terzo con ascensore.

Anno di costruzione 2008

Esposizione Nord – Est (*fresco estivo*)

Impianto di riscaldamento autonomo, videocitofono, luci emergenza, TV LCD con SAT e DVD

Vista mare, campagna e fiume (Oasi naturale protetta Foce Torrente Vibrata)

Distanza dal mare metri 150

Distanza dalla pista ciclabile – pedonale metri 10

Distanza dalla via principale dell' abitato metri 100

Distanza dalla stazione ferroviaria metri 1200

Distanza da supermercati, negozi, ristorazione metri 50

Distanza da parco giochi per bambini metri 100

Ampio parcheggio per autovetture e rastrelliera per bici condominiale all' esterno del condominio.

Info: Roberto Ancona 339 7587289

Foto: www.anconaroberto.it

Descrizione dell' immobile:

Soggiorno cucina;

camera da letto;

bagno;

disimpegno;

Ripostiglio esterno;

terrazzino vista mare.

Descrizione dell' arredo:

angolo cottura costituito da mobile cucina con forno elettrico, piano cottura a gas, cappa aspirante, forno a microonde, frigorifero, stoviglie, pentolame, accessori da cucina, aspirapolvere;
zona soggiorno con tavolo e 4 sedie, TV LCD 20", SAT , lettore DVX;
letto a castello per due adulti;
bagno con doccia, asciugacapelli, mobile bagno, caldobagno, bilancia pesapersona, asse e ferro da stiro;
disimpegno con secondo armadio;
camera da letto con letto matrimoniale, armadio, comodini;
ripostiglio esterno con lavatrice e vasca lavapanni;
terrazzino con tavolo e 4 sedie da esterni.

Regole comportamentali:

Animali non ammessi;

Orario riposo:dalle 13 alle 16 e dalle 20 alle 8 del mattino (da rispettare rigorosamente).

Raccolta differenziata secondo istruzioni Poliservice Spa.